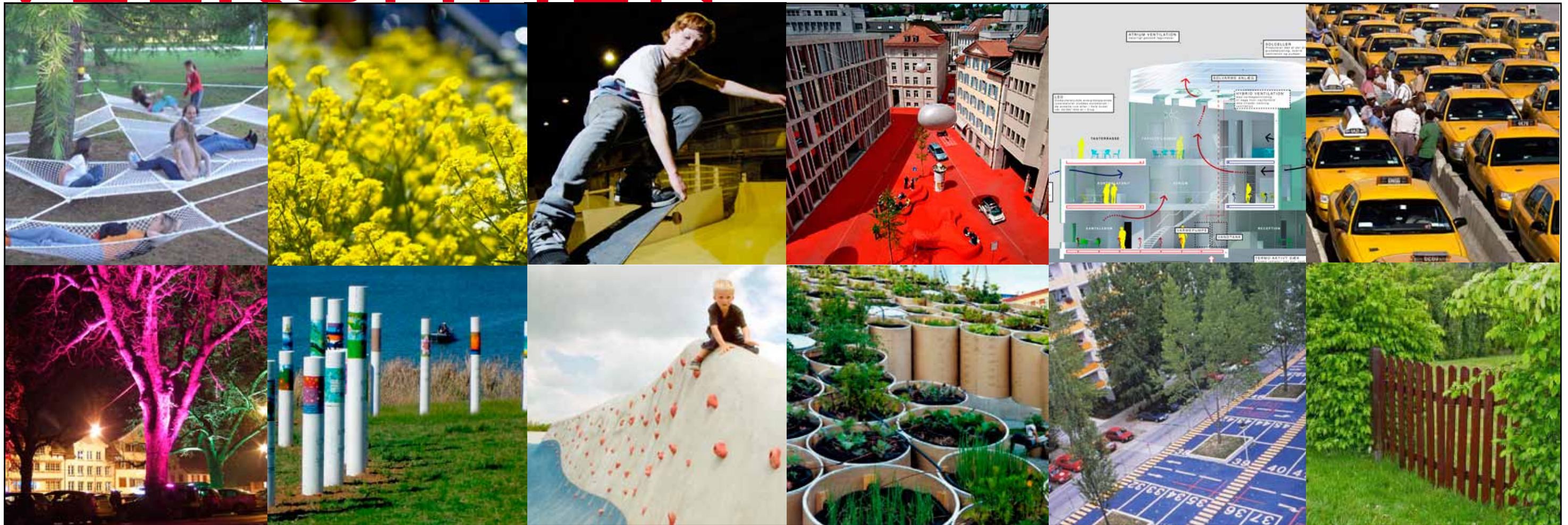


VELKOMMEN



DAGSORDEN

1. PRÆSENTATION AF TEGNINGSMATERIALE:

- UDEAREALER
- LEJLIGHEDSPLANER

2. FÆLLES DRØFTELSE

3. PRÆSENTATION AF DET VIDERE FORLØB

HVAD STØTTER LANDSBYGGGEFONDEN

FREMTIDSSIKREDE BOLIGER

- BYGGESKADER/OPRETNING
- MILJØ, HERUNDER FÆLLESHUS
- TILGÆNGELIGHED
- OMBYGNING
 - SAMMENLÆGNING AF BOLIGER

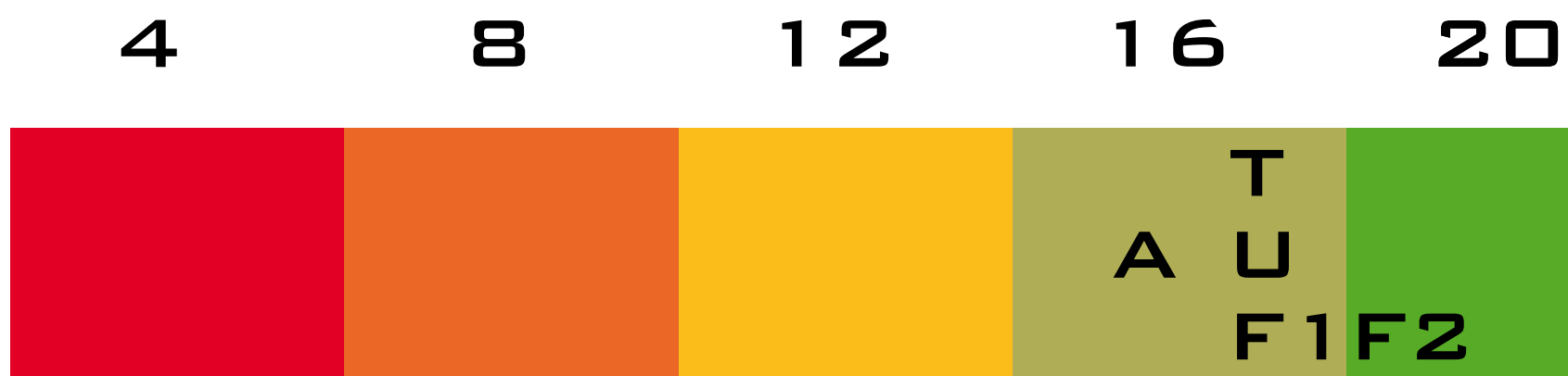


UDEAREALER

JERES VURDERING AF DE EKSIST. UDEAREALER

FREMTIDSVÆRKSTEDET

KONKLUSION - DE FYSISKE FORHOLD UDENFOR BOLIGEN



LYSEGRØN ER I DEN POSITIVE ENDE AF SKALAEN. UDEAREALERNE VURDERES AT VÆRE SÆRLIGT GODE FOR FAMILIER MED BØRN.

DET ER BEBOERHUS OG VASKEFACILITETER DER GENERELT SCORER HØJEST. DET ER PARKERINGSMULIGHEDER OG GRØNNE OMRÅDER FOR ÆLDRE OG BEVÆGELSESHÆMMEDE DER SCORER LAVEST.

DER BØR KIGGES NÆRMERE PÅ HVORDAN VI SKABER MERE ATTRAKTIVE UDENOMSFACILITETER FOR DISSE ALDERSGRUPPER.

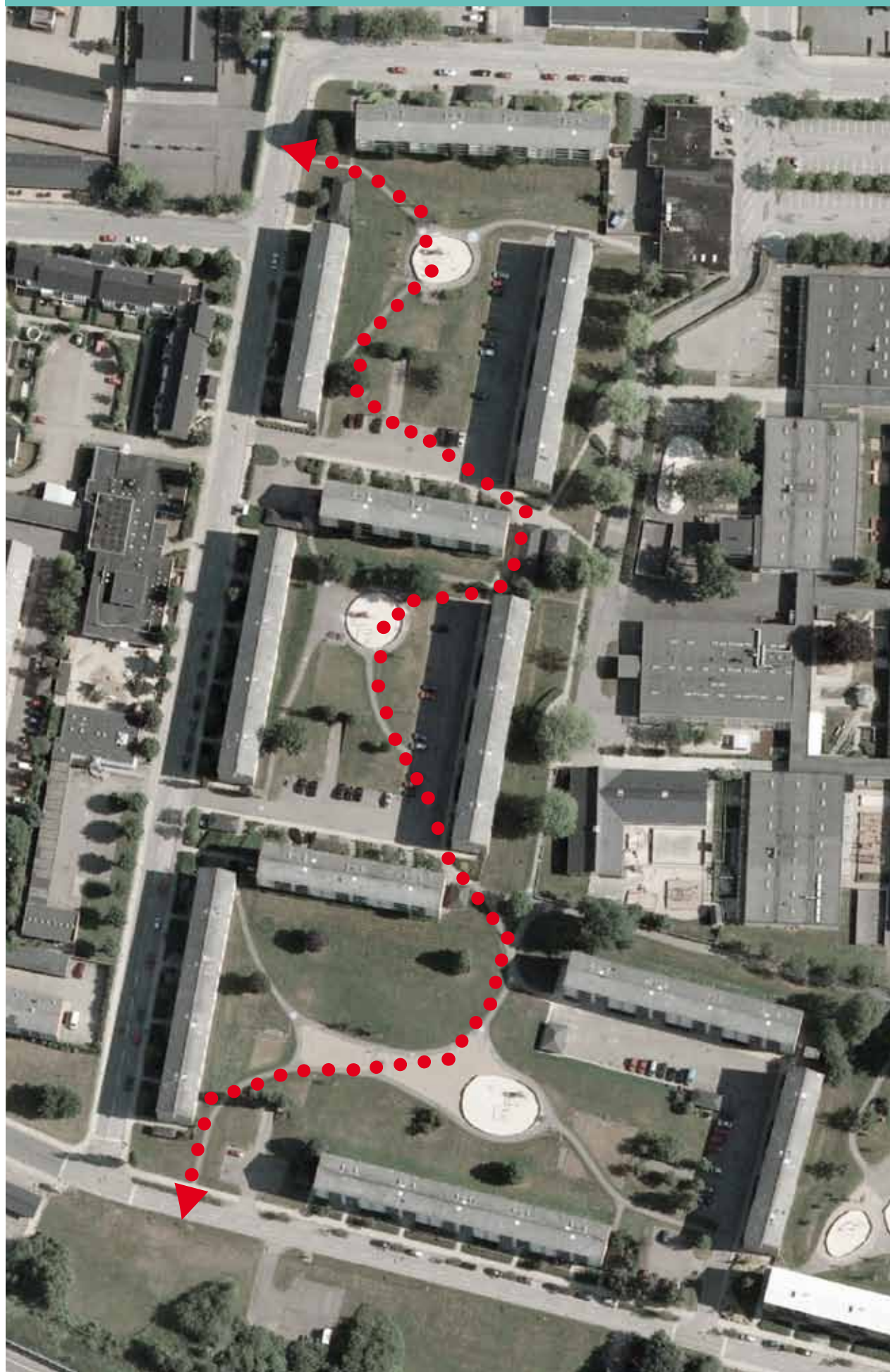
HELHEDSPLAN

UDEAREALER

EKSISTERENDE FORHOLD

VÆRDIER FRA WORKSHOP 1

FÆLLESBO, HERNING - AFD. 024



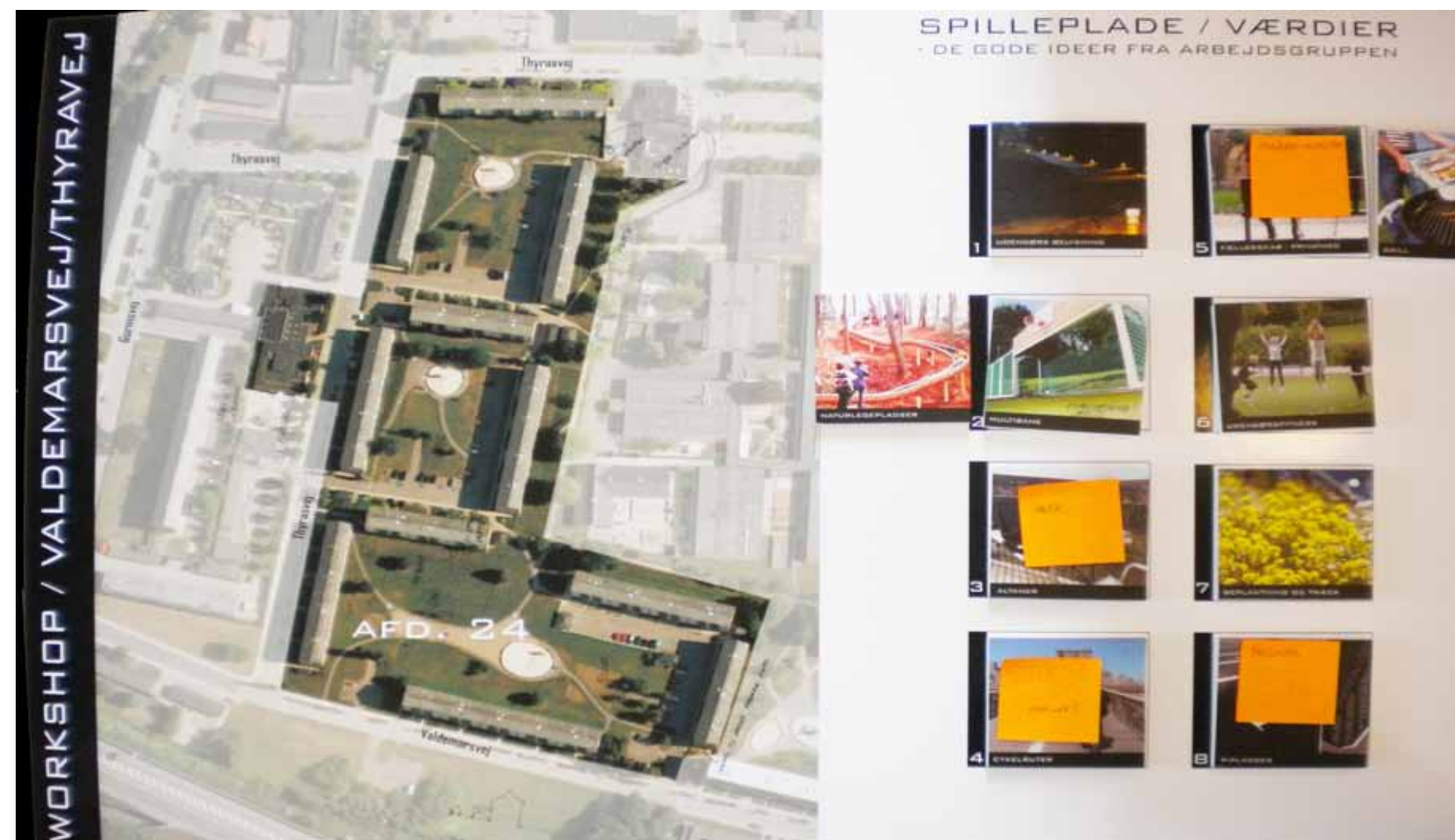
- FYSISK KOBLING TIL AFD. 21
- DER SKAL ETABLERES ET FÆLLES AKTIVITES OMRÅDE PÅ AREALET MELLEM KNUDSVEJ/ VALDEMARSVEJ OG JERNBANEN
- FARTDÆMPNING PÅ THYRASVEJ
- TRYGHED - GERNE MERE BELYSNING PÅ INTERNE STIER I AFDELINGEN
- KNALLERTKØRSEL PÅ DE INTERNE STIER

UDEAREALER

JERES ØNSKER TIL FREMTIDENS UDEAREALER

VÆRDIER FRA WORKSHOP 2

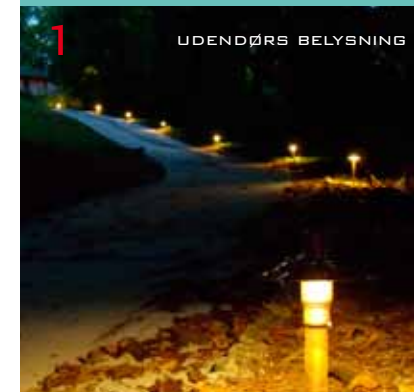
- UDENDØRS BELYSNING
- MULTIBANE / NATURLEGEPLADS
- EVT. PÅ FÆLLESAREAL VED
VALDEMARSVEJ
- ALTANER/HAVER
- STIER - MINUS KNALLERT-
KØRSEL
- FÆLLESSKAB/PRIVATHED
(UDENDØRSINVENTAR -
GRILL)
- UDENDØRSFITNESS
- BEPLANTNING OG TRÆER
- P-PLADSER VED FÆLLESHUS



HELHEDSPLAN

UDEAREALER

KOMMENDE FORHOLD



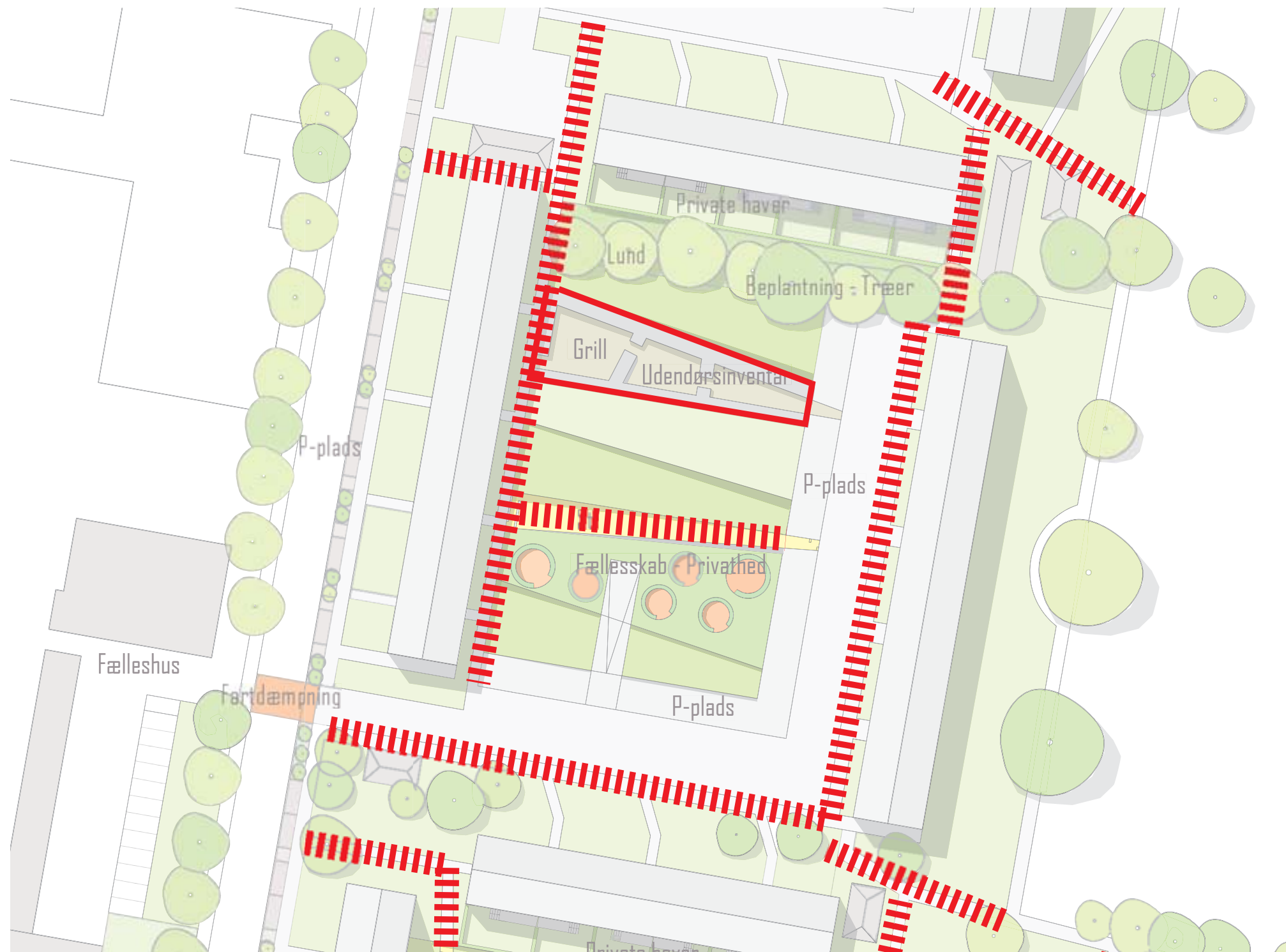
- BMX-BANE
- PASSAGE MELLEM AFD. 21 OG 24

HELHEDSPLAN

FÆLLESBO, HERNING - AFD. 024

UDEAREALER

KOMMENDE FORHOLD



PULLERT BELYSNING



PLADS - LYSENDE FLADE

AFDELINGENS TILSTAND

BYGGETEKNISK RAPPORT:

- SÆTNINGSSKADER I MURVÆRK - BETONELEMENTER
- MUG/SKIMMEL PÅ UNDERSIDE AF TAGPLADER
- MANGE YDERVÆGGE HAR SYNLIG SKIMMELVÆKST. I FLERE BADEVÆRELSER ER DER SKIMMELVÆKST PÅ VÆGGE MOD NABOBADDEVÆRELSE
- AFLØBSINSTALLATIONER OG VANDINSTALLATIONER ER FRA OPFØRELSESTIDSPUNKTET - FALDSTAMMER ER BEGYNDENDE MED UTÆTHEDER. INSTALLATIONERNES STAND SKAL UNDERSØGES
- ELINSTALLATIONER ER FRA OPFØRELSESTIDSPUNKTET - SKAL UDSKIFTES

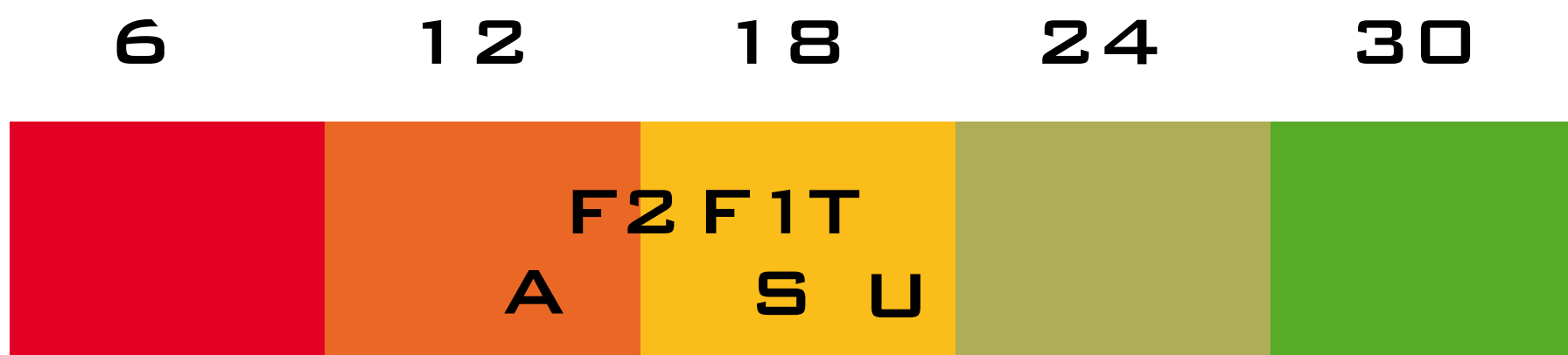


BOLIGEN

JERES VURDERING AF DE EKSIST. BOLIGER

FREMTIDSVÆRKSTEDET

KONKLUSION - DE FYSISKE FORHOLD INDE I BOLIGEN



GUL UDTRYKKER EN HALVGOD/HALVDÅRLIG VURDERING AF AGDELINGENS FORHOLD.

DE FORHOLD DER SCORER LAVEST ER: BAD/TOILET, ADGANGSFORHOLD SAMT INSTALLATIONER.

ORANGE ER UDTRYK FOR UATTRAKTIVE FORHOLD OG DET ER PLANLØSNING OG ADGANGSFORHOLD DER SCORER LAVEST FOR DISSE TO ALDERSGRUPPER. DER BØR KIGGES NÆRMERE PÅ HVORDAN VI SKABER MERE ATTRAKTIVE BOLIGER FOR DISSE ALDERSGRUPPER.

BOLIGEN

JERES ØNSKER TIL FREMTIDENS BOLIG

VÆRDIER FRA WORKSHOP 3.

- RUMMELIGE BADEVÆRELSER
- VASKESØJLE
- KØKKENALRUM/
AFSKÆRMET KØKKEN
- ALTAN
- GENNEMLYSTE BOLIGER/
DAGSLYS
- DØRTELEFON
- TV-STIK I ALLE RUM
- FORBEREDELSE TIL
OPVASKEMASKINE
- TILGÆNGELIGHED

WORKSHOP 3/VALDEMARSVEJ/THYRASVEJ

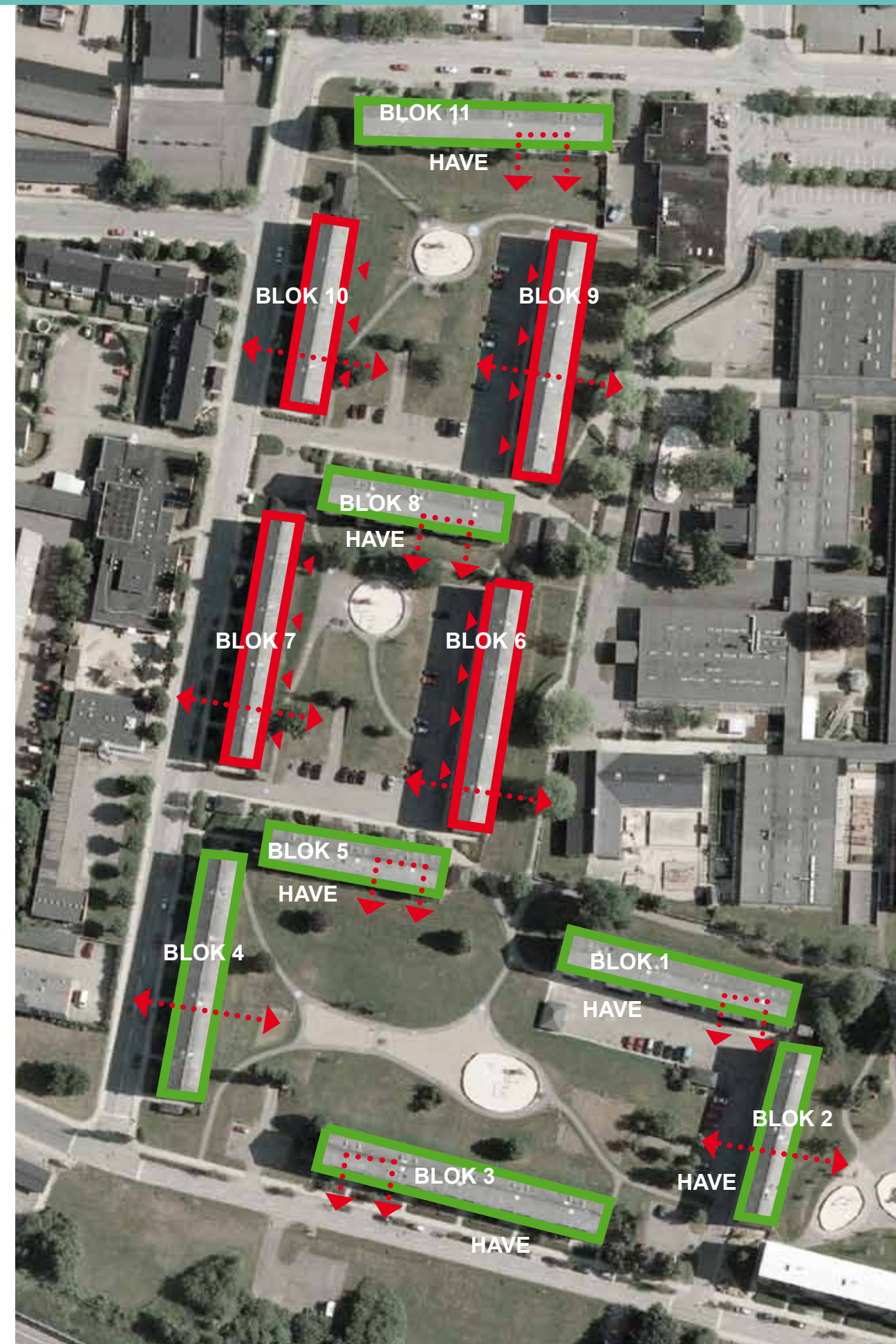
SPILLEPLADE / VÆRDIER I BOLIGEN



LEJLIGHEDSTYPER

OVERORDNET TILGANG

- **TILGÆNGELIGHEDSBOLIGER**
 - ELEVATOR INDE I BEBYGGELSEN
 - ADGANG FRA GÅRDRUM
 - GENNEMLYSTE BOLIGER
- **BOLIGER UDEN TILGÆNGELIGHED**
 - GENNEMLYSTE BOLIGER
 - DAGSLYS
 - PRIVATE HAVER



HELHEDSPLAN

FÆLLESBO, HERNING - AFD. 024

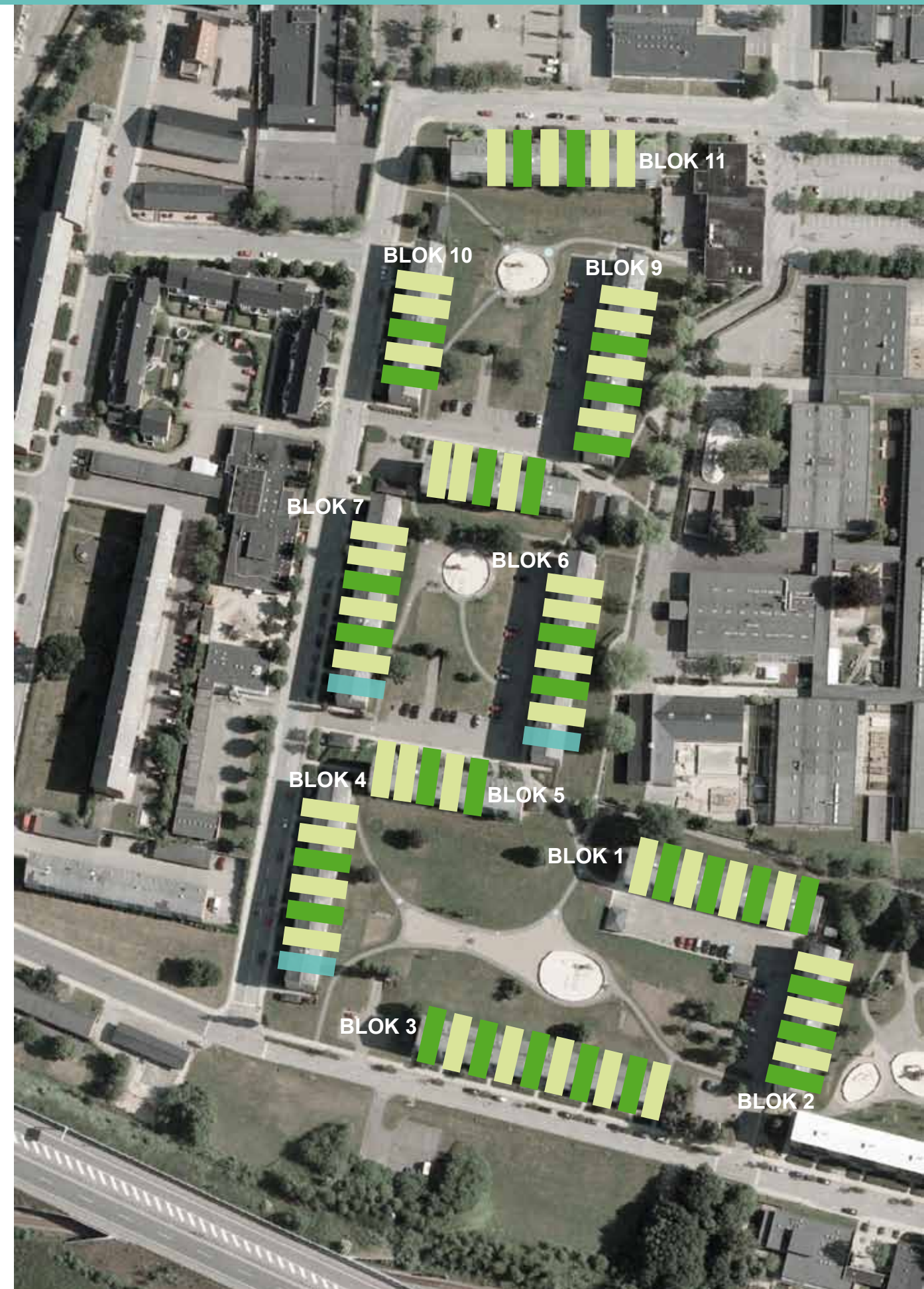
LEJLIGHEDSTYPER

OVERSIGTSKORT

UDVALGTE LEJLIGHEDER

EKSISTERENDE FORHOLD

-  T4
-  T2
-  T5/T6

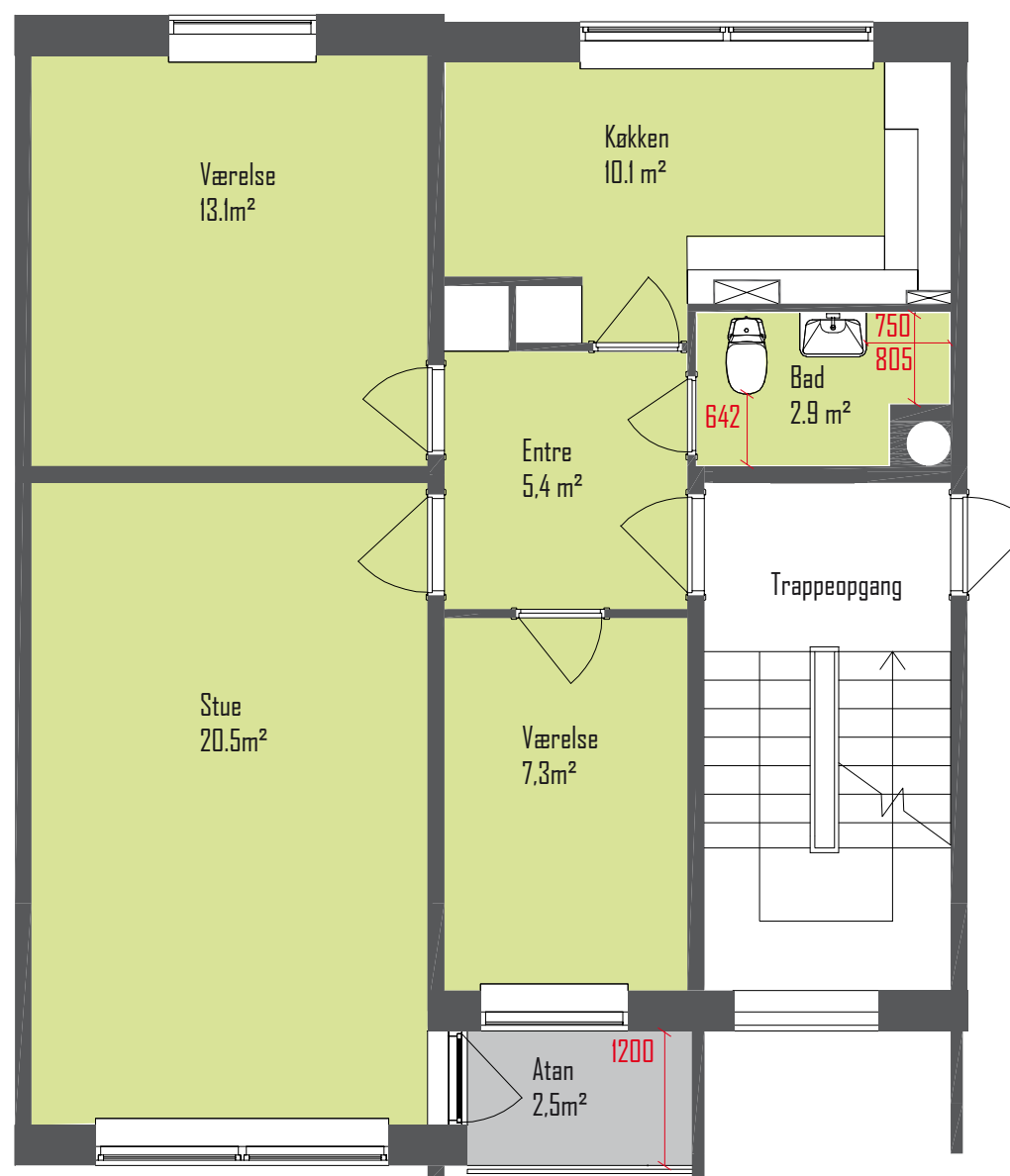


HELHEDSPLAN

FÆLLESBO, HERNING - AFD. 024

LEJLIGHEDSPLANER

EKSISTERENDE FORHOLD



LEJLIGHEDSTYPE T4

3 v



- **STOR ENTRE
GENNEMGANGSRUM**
- **KØKKEN – STUE
LIGGER LANGT FRA
HINANDEN**
- **SMAL OG LILLE
ALTAN**
- **LILLE TOILET**
- **GODE STØRRELSE
RUM**

HELHEDSPLAN

FÆLLESBO, HERNING - AFD. 024

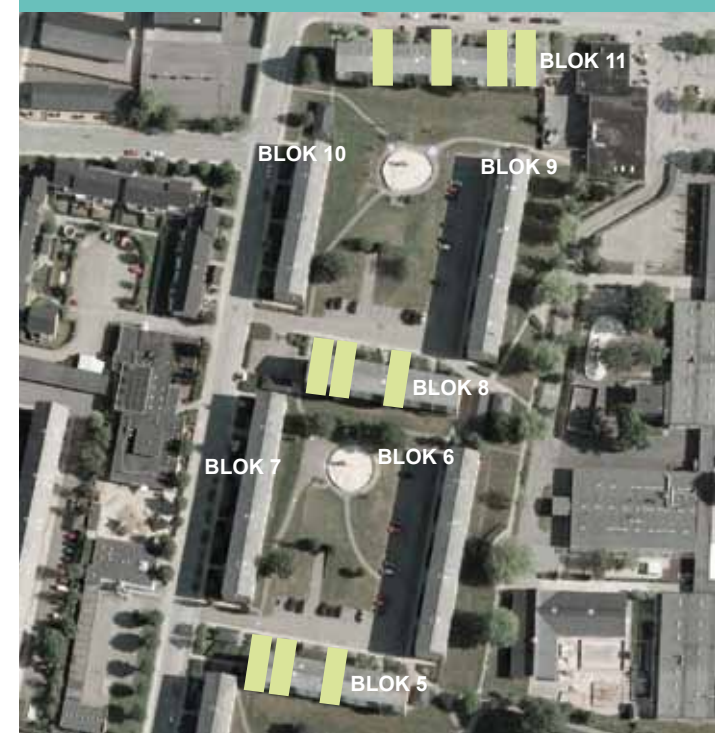
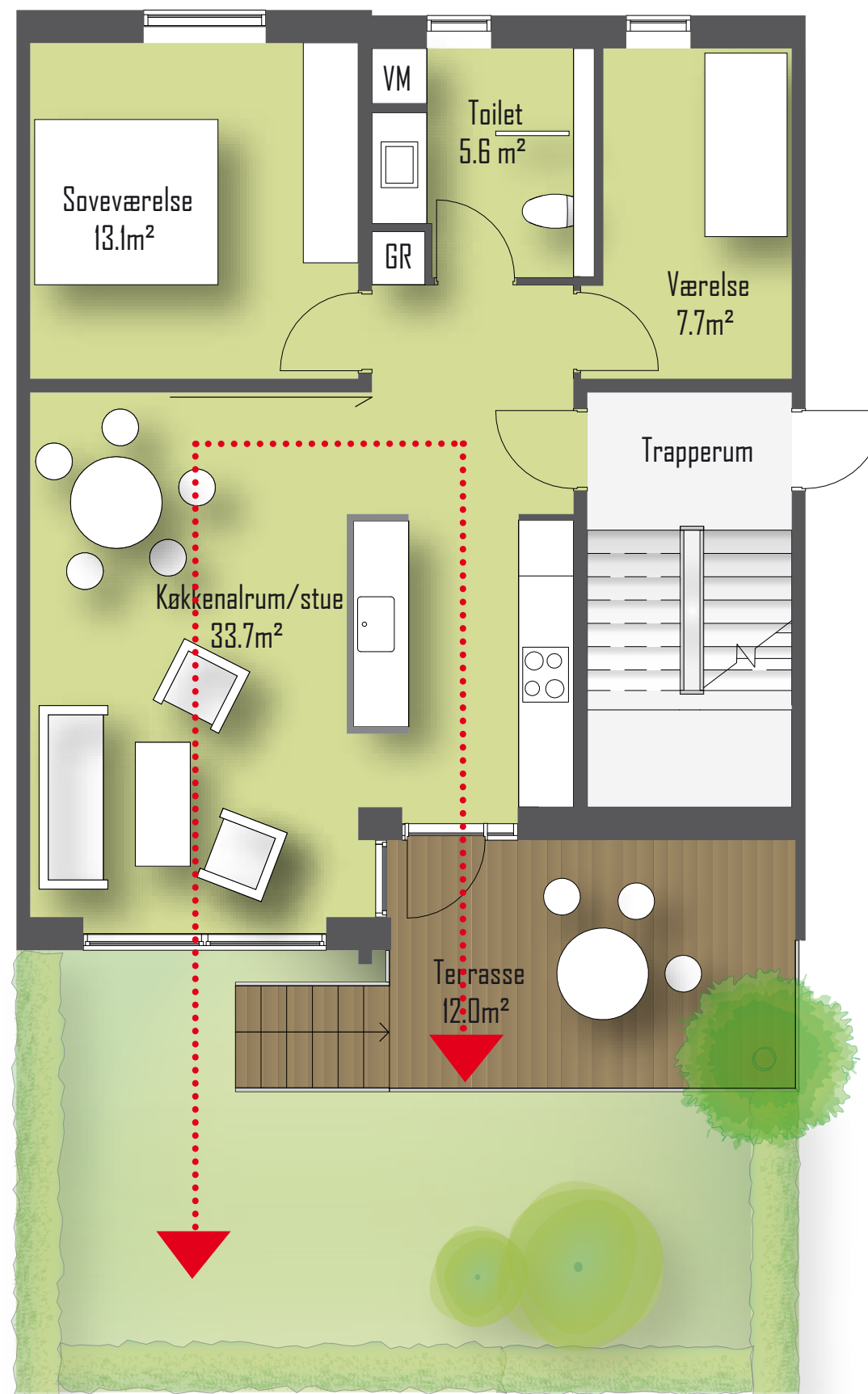
LEJLIGHEDSPLANER

KOMMENDE FORHOLD

- RUMMELIGT BADEVÆRELSE
- KØKKENALRUM
- PRIVAT HAVE
- DAGSLYS
- DØRTELEFON
- TV-STIK I ALLE RUM
- FORBEREDELSE TIL OPV.

LEJLIGHEDSTYPE T4 A

3 V



HELHEDSPLAN

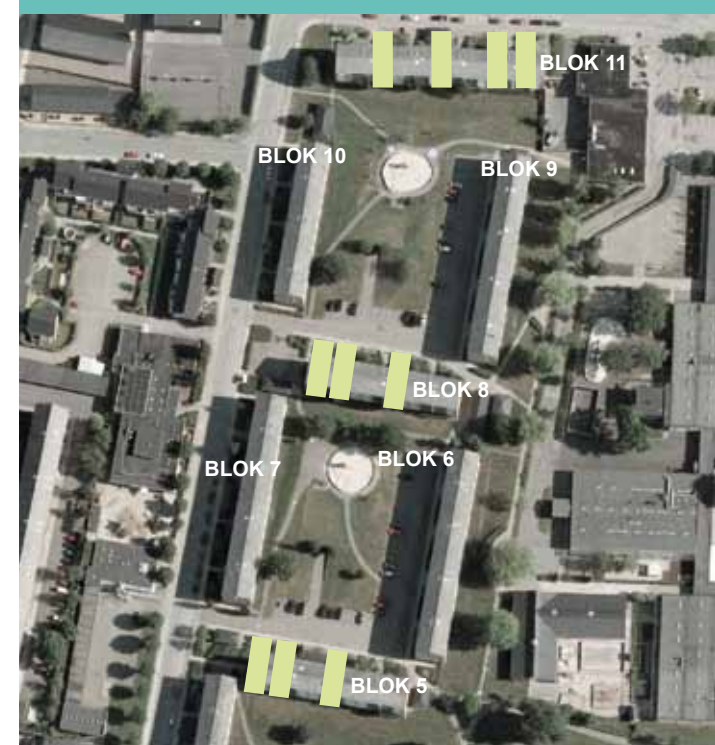
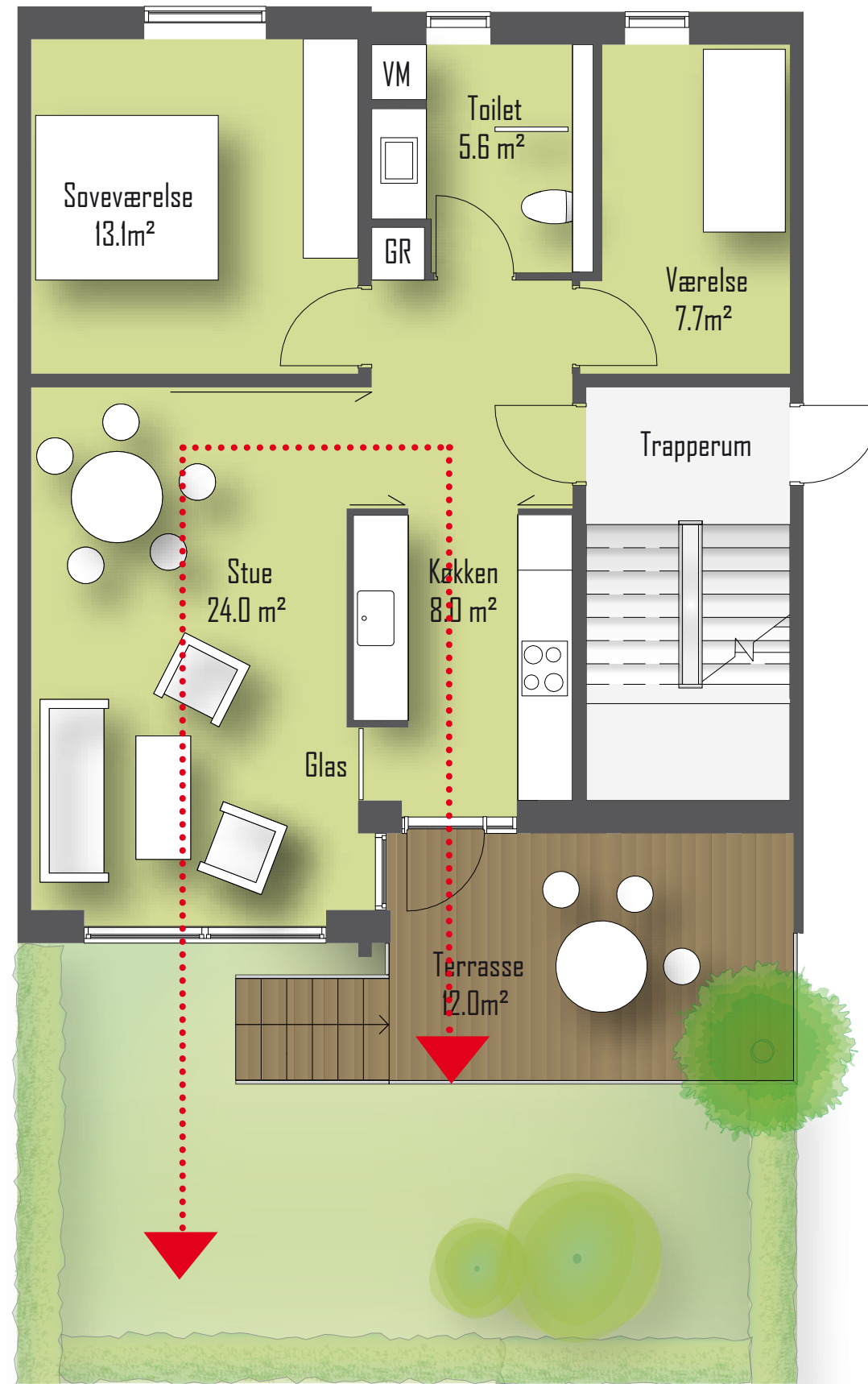
FÆLLESBO, HERNING - AFD. 024

LEJLIGHEDSPLANER

KOMMENDE FORHOLD

- RUMMELIGT BADEVÆRELSE
- AFSKÆRMET KØKKEN
- PRIVAT HAVE
- DAGSLYS
- DØRTELEFON
- TV-STIK I ALLE RUM
- FORBEREDELSE TIL OPV.

LEJLIGHEDSTYPE T4 AA
3 V



HELHEDSPLAN

FÆLLESBO, HERNING - AFD. 024

LEJLIGHEDSPLANER

KOMMENDE FORHOLD

- RUMMELIGT BADEVÆRELSE
- KØKKENALRUM
- ALTAN
- GENNEMLYS BOLIG

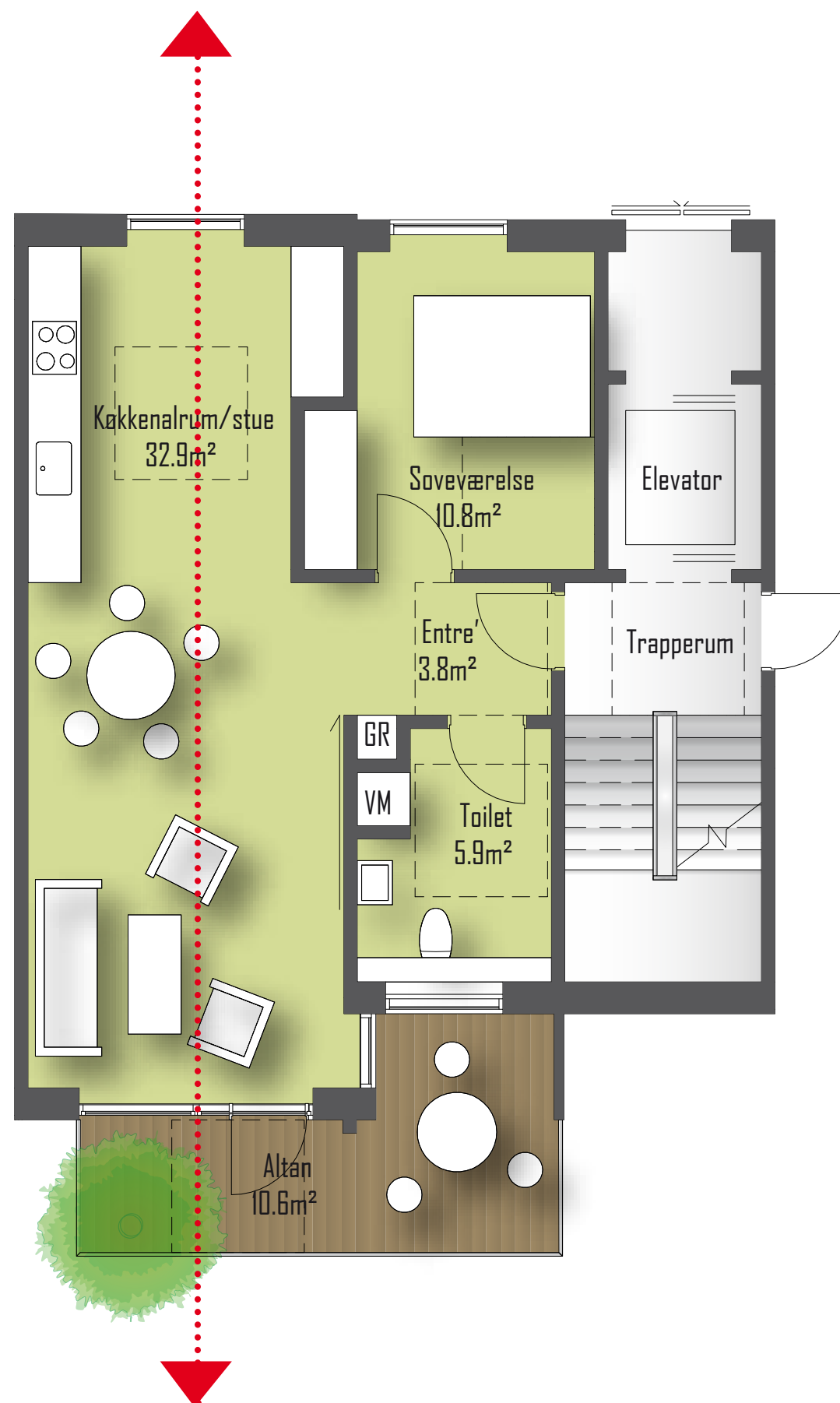
- DØRTELEFON
- TV-STIK I ALLE RUM
- FORBEREDELSE TIL OPV.

- TILGÆNGELIGHEDSBOLIG

LEJLIGHEDSTYPE T4 B

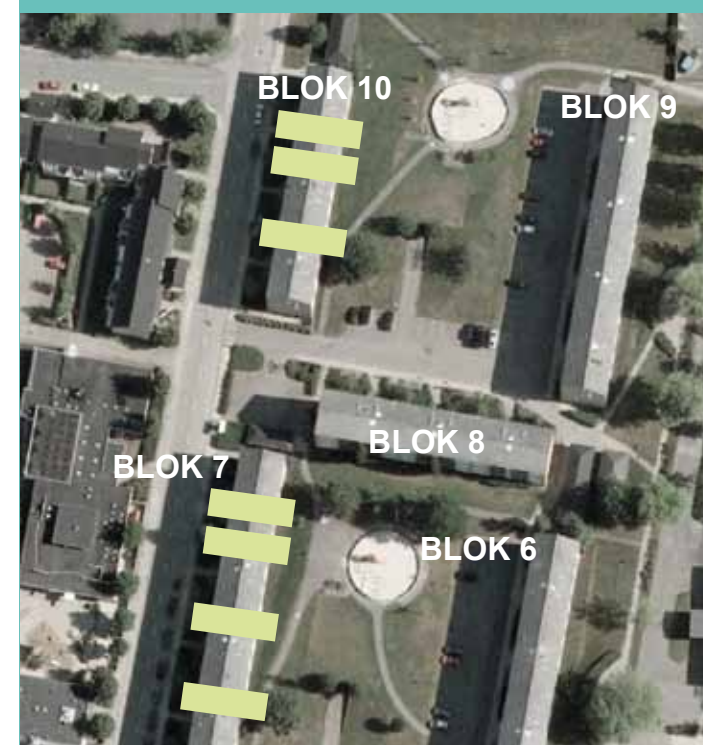
2 v

TILGÆNGELIGHEDSBOLIG



ALTANER

TILGÆNGELIGHED



HELHEDSPLAN

FÆLLESBO, HERNING - AFD. 024

LEJLIGHEDSPLANER

EKSISTERENDE FORHOLD



LEJLIGHEDSTYPE T2

4 v



- **STOR ENTRE**
GENNEMGANGSRUM
- **LILLE TOILET**
- **KØKKEN – STUE**
LIGGER LANGT
FRA HINANDEN
- **SMAL ALTAN**
- **GODE STØRRELSE**
RUM

HELHEDSPLAN

FÆLLESBO, HERNING - AFD. 024

LEJLIGHEDSPLANER

KOMMENDE FORHOLD

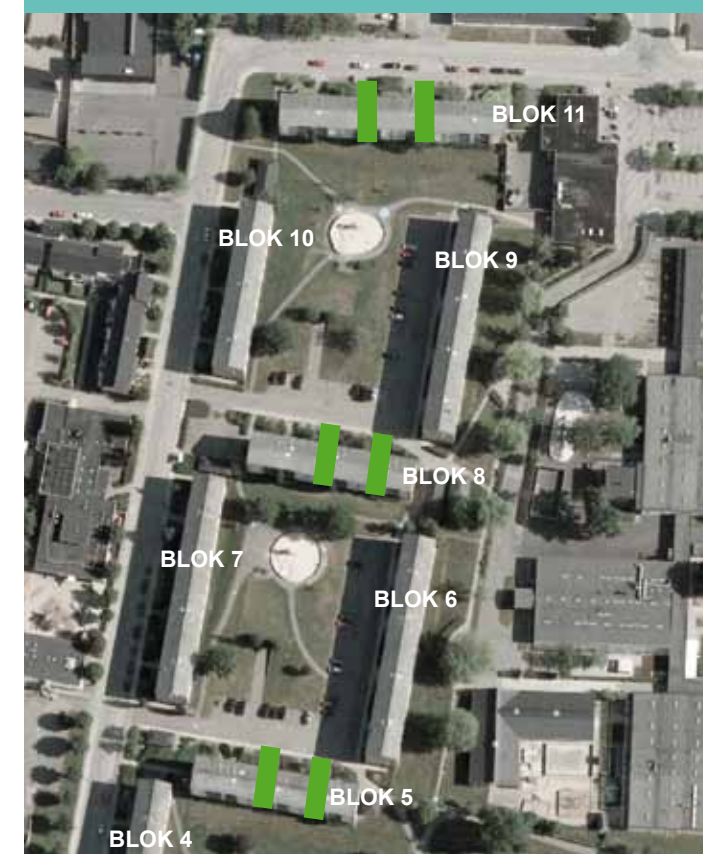
- RUMMELIGT BADEVÆRELSE
- KØKKENALRUM
- PRIVAT HAVE
- DAGSLYS
- FORBEREDELSE TIL OPV.
- DØRTELEFON
- TV-STIK I ALLE RUM



LEJLIGHEDSTYPE T2 A
4 V

RUMMELIGT BADEVÆRELSE

KØKKENALRUM



HELHEDSPLAN

FÆLLESBO, HERNING - AFD. 024

LEJLIGHEDSPLANER

EKSISTERENDE FORHOLD

- RUMMELIGT BADEVÆRELSE
- KØKKENALRUM
- ALTAN
- GENNEMLYS BOLIG
- DØRTELEFON
- TV-STIK I ALLE RUM
- FORBEREDELSE TIL OPV.
- TILGÆNGELIGHEDSBOLIG



LEJLIGHEDSTYPE T2 B

3 v

TILGÆNGELIGHEDSBOLIG



ALTANER



TILGÆNGELIGHED



BLOK 11

BLOK 10

BLOK 9

BLOK 7

BLOK 6

HELHEDSPLAN

FÆLLESBO, HERNING - AFD. 024

LEJLIGHEDSPLANER

EKSISTERENDE FORHOLD



LEJLIGHEDSTYPE T5 1 V

LEJLIGHEDSTYPE T6 2 V



1 V

- LILLE TOILET

2 V

- KØKKEN – STUE LIGGER LANGT FRA HINANDEN
- LILLE ALTAN
- IKKE PLADS TIL EN DOBBELTSENG
- DAGSLYS FRA ET VERDENSHJØRNE

HELHEDSPLAN

FÆLLESBO, HERNING - AFD. 024

LEJLIGHEDSPLANER

KOMMENDE FORHOLD

- RUMMELIGT BADEVÆRELSE
- KØKKENALRUM
- ALTAN
- GENNEMLYS BOLIG
- DØRTELEFON
- TV-STIK I ALLE RUM
- FORBEREDELSE TIL OPV.
- TILGÆNGELIGHEDSBOLIG



LEJLIGHEDSTYPER T5

4 V

TILGÆNGELIGHEDSBOLIG

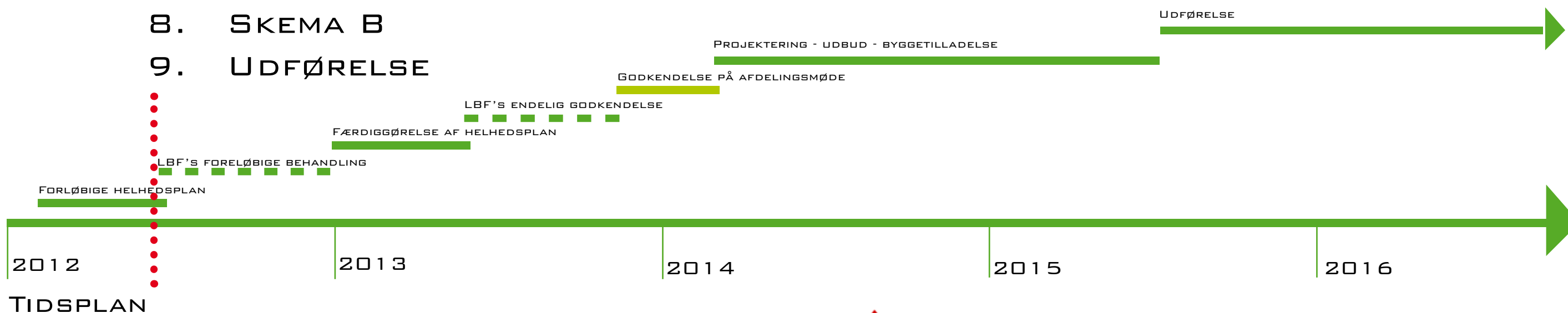


FÆLLES DRØFTELSE

- UDEAREALER
- BOLIGER
- FÆLLESHUS

PRÆSENTATION AF DET VIDERE FORLØB

1. FORELØBIG HELHEDSPLAN OG IDESKITSER
2. LANDSBYGGFONDENS(LBF) FORELØBIGE BEHANDLING, HERUNDER BESIGTIGELSE AF AFDELINGEN.
3. SUPPLERENDE MATERIALE JVF. LBF'S TILBAGEMELDING
4. FÆRDIGGØRELSE AF HELHEDSPLAN; SKITSEFORSLAG OG WORKSHOPPROCES MED BEBOERNE
5. LBF'S ENDELIGE GODKENDELSE OG BEBOERAFSTEMNING OM IGANGSÆTNING.
6. SKEMA A
7. PROJEKTERING OG UDBUD
8. SKEMA B
9. UDFØRELSE



DET VIDERE FORLØB

- ER DER NOGEN FORVENTNINGER TIL DET VIDERE FORLØB?
- HAR I NOGEN ANBEFALINGER TIL OS?
- SKAL VI TAGE HENSYN TIL NOGET?